

این قرارداد در تاریخ

فیما بین شرکت

به نمایندگی

به نشانی

تلفن

که در این قرارداد خریدار نامیده می شود از یکطرف و آقای

فرزند

به شماره شناسنامه صادره از و به نشانی

تلفن که از طرف دیگر فروشنده نامیده می شود . مطابق با شرایط و مشخصات

ذیل منعقد و لازم الاجرا می باشد .

ماده یک - موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از طراحی سازه ، ساخت ، حمل و نصب یک باب سوله مطابق نقشه

های معماری ارائه شده به فروشنده .

ماده دو- اسناد و مدارک قرارداد

1-2- قرارداد حاضر

2-2- کلیه دستور کارهاییکه در حین اجراء توسط خریدار یا دستگاه نظارت ابلاغ میگردد .

ماده سه - مبلغ قرارداد

بهای فروش کالاهای موضوع قرارداد بشرح ذیل میباشد .

بهای فروش هر کیلوگرم اسکلت ریال با احتساب وزن تقریبی کیلوگرم

اسکلت معادل ریال می باشد . وزن نهایی اسکلت بر اساس قبوض باسکول تعیین و ملاک

عمل برای تسویه حساب میباشد .

ماده چهار - نحوه پرداخت

40 درصد بهای این قرارداد پس از امضاء و مبادله قرارداد به مبلغ ریال

بعنوان پیش پرداخت در مقابل ارائه تضمین مورد قبول کارفرما معادل دو برابر مبلغ پیش پرداخت

از جانب فروشنده در وجه وی ، پرداخت می شود .

20 درصد بهاء اسکلت پس از ساخت کلیه قطعات و تایید نماینده خریدار در وجه فروشنده قابل

پرداخت می باشد .

20 درصد بهاء اسکلت پس از حمل کامل قطعات به محل اجرای پروژه و با ارائه مدارک حمل و

خروجی کارخانه ، بارنامه و قبوض باسکول و تایید نماینده خریدار در وجه فروشنده قابل پرداخت

می باشد .

10 درصد بهاء اسکلت پس از نصب کامل اسکلت و تایید نماینده فروشنده .

10 درصد بهاء اسکلت بعنوان حسن انجام کار نگهداری می شود .
تبصره - به این قرارداد هیچگونه تعدیل یا افزایش قیمت تعلق نخواهد گرفت .

ماده پنج - مدت قرارداد

مدت این قرارداد برای انجام طراحی نقشه های سازه و اجرایی و تاسیسات مکانیکی و برقی جمعا روز و برای تولید اسکلت جمعا روز کاری تعیین می گردد.

ماده شش- تعهدات فروشنده

1-6- فروشنده موظف است کالای مورد فروش شامل بولت و صفحه ستونها ، ستونها ، تیرها و لایه و میل مهار و بادبندها مطابق با نقشه های سازه باشد .

2-6- نوع ورق مصرفی اسکلت و لایه ها st-37 فولاد مبارکه باشد

3-6- پیچ و مهره های مصرفی اسکلت A-325 یا خشکه 8.8 باشد .

4-6- کلیه اتصالات ورقهای بال به بال و یا جان به جان بصورت نفوذی انجام گیرد و در صورت کم بودن ضخامت جان به جان با ورق اتصال تقویت لازم انجام گیرد .

5-6- اتصال E.P به تیر و ستون در بال و جان بصورت نفوذی انجام گیرد

6-6- جوشهای پای ستون و انتهای مقاطع حداقل 80 سانتی متر و در کلیه گوشه ها انجام گیرد .

7-6- جهت جوشکاری پاس ریشه از الکتروود 3.25 نفوذی 6010 و برای بقیه موارد از الکتروود نمره 4 نوع 6013 استفاده گردد.

8-6- جوشها در مقاطع تیرها و ستونها همپوشانی داشته باشد .

9-6- ورقها قبل از رنگ آمیزی از مواد زائد و یا چربیها و پاک شود .

10-6- رنگ مصرفی از نوع زینکرومات و به ضخامت 50 میکرون انجام گیرد .

11-6- رعایت جوشکاری جوشهای گوشه با ساقهای مساوی

12-6- حداقل بعد جوش را کمترین ضخامت ورق تعیین می کند (چنانچه محاسبات ، جوش بیشتری را مشخص نماید بعد بیشتر جوش ملاک عمل خواهد بود)

13-6- رعایت اصول صحیح جوشکاری (عدم بریدگی حاشیه جوش)

14-6- رعایت شاغولی بودن قطعات و جلوگیری از هرگونه اعوجاج در ساخت قطعات

15-6- از قطعات تولیدی آزمایش پرتونگاری و آزمایش مغناطیسی جوش بعمل خواهد آمد و در

صورت عدم نفوذ و یا هر گونه معایب دیگر از قبیل بریدگی حاشیه و عدم تساوی ساقها و

فروشنده موظف به رفع معایب مورد نظر با هزینه خود بوده و در این صورت هزینه های آزمایشات

بعهده فروشنده خواهد بود ، در صورت تایید آزمایشات انجام شده هزینه مرتبط توسط خریدار پرداخت می گردد .

16-6- فروشنده مسئولیت کامل ایمنی پرسنل خود را بعهده داشته و متعهد خواهد بود که پرسنل خود را ملزم به استفاده از لوازم و وسائل استحفاظی نماید . (کلاه ایمنی ، دستکش ، کمر بند ، کفش ایمنی ،) تا پرسنل دچار حادثه ناشی از کار نگردند ، ضمناً رعایت مبحث 12 مقررات ملی ساختمان (ایمنی و حفاظت کار در حین اجرا) نیز اجباری می باشد .

17-6- در صورت وقوع حادثه برای پرسنل فروشنده ، فروشنده مسئولیت تهیه ، تکمیل و امضاء فرم گزارشات حادثه وزارت کلو و همچنین کلیه جنبه های مالی و حقوقی آن را بعهده خواهد داشت .

18-6- فروشنده متعهد به رعایت دقیق برنامه زمانبندی اجراء عملیات می باشد و در صورت هرگونه تاخیر که ناشی از کار فروشنده باشد کلیه خسارات وارده متوجه وی خواهد بود .

ماده هفت – موارد فسخ قرارداد

1-7- عدم اجراء تمام یا قسمتی از موارد قرارداد در موعد پیش بینی شده از طرف فروشنده

2-7- تاخیر در شروع بکار بیش از 15 روز از تاریخ ابلاغ قرارداد از طرف فروشنده

ماده هشت – نظارت فنی

کلیه مراحل طراحی و ساخت تحت نظارت نماینده فنی خریدار انجام و پرداخت حق الزحمه مراحل فوق پس از تایید نامبرده قابل پرداخت میباشد .

5 درصد از 10 درصد حسن انجام کار پس از نصب کامل و تایید نماینده فنی خریدار در وجه

فروشنده پرداخت و 5 درصد مابقی پس از دوره تضمین به مدت 6 ماه قابل پرداخت می باشد .

تبصره یک – در طول مدت تضمین هرگاه عیب و عدم مرغوبیت قطعه ای مشاهده شود ، خریدار مورد را کتبا به فروشنده اطلاع داده و فروشنده نسبت به تعویض یا تعمیر آن با هزینه خود اقدام می نماید .

تبصره دو- حجم عملیات مورد پیمان مشمول 25 درصد کاهش یا افزایش میباشد .

ماده نه – حل اختلاف

چنانچه اختلاف نظری در اجرای مفاد این قرارداد بین طرفین باشد ، ابتدا از طریق مذاکره و در صورت عدم حصول نتیجه از طریق مراجع قانونی ذیصلاح اقدام خواهد شد .

ماده ده

این قرارداد در ده ماده و چهار تبصره و چهار نسخه تهیه شده که هر یک از نسخه ها جداگانه حکم واحد را دارند ، تنظیم و مبادله گردیده است .

فروشنده

خریدار